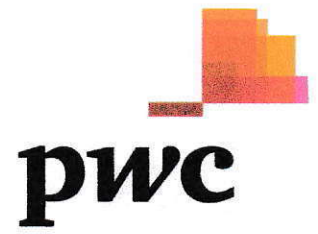


ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື້ອ ມະຫາຊີນ



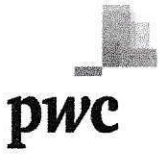
ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022



www.pwc.com/la

ສາລະບານ	ໜ້າ
ບົດລາຍງານ ຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ	1 - 5
ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ	6 - 7
ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ	8
ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງ	9
ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ	10 - 11
ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ	12 - 26



ບົດລາຍງານ ຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ

ເຖິງ: ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ສະພາຜູ້ບໍລິຫານຂອງ ບໍລິສັດ ມະຫະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື້ອ ມະຫາຊົນ

ຄວາມເຫັນ

ພວກເຮົາມີຄວາມເຫັນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງ ບໍລິສັດ ມະຫະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື້ອ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ) ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022 ໄດ້ສະແດງສະຖານະທາງການເງິນຂອງບໍລິສັດ ຢ່າງຖືກຕ້ອງ ແລະ ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີ ເຊິ່ງອະທິບາຍໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານສະບັບນີ້.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ກວດສອບ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນຂອງບໍລິສັດປະກອບດ້ວຍ:

- ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022;
- ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດມື້ດຽວກັນ;
- ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດມື້ດຽວກັນ;
- ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດມື້ດຽວກັນ; ແລະ
- ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນທີ່ສັງລວມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນ ແລະ ຂໍ້ມູນອະທິບາຍອື່ນໆ.

ພື້ນຖານໃນການອອກຄວາມເຫັນ

ພວກເຮົາໄດ້ດໍາເນີນການກວດສອບ ຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບສາກົນ (ISAs). ຄວາມຮັບຜິດຊອບ ຂອງພວກເຮົາພາຍໃຕ້ມາດຕະຖານໄດ້ລະບຸໄວ້ໃນໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບ ຂອງຜູ້ກວດສອບອິດສະຫຼະ ສໍາລັບການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໃນບົດລາຍງານພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ພວກເຮົາໄດ້ຮັບພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສໍາລັບການອອກຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາ.

ຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ

ພວກເຮົາມີຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ຈາກບໍລິສັດ ຕາມຂໍ້ກຳນົດຈັນຍາບັນ ຂອງຜູ້ປະກອບວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (ລວມເຖິງມາດຕະຖານຄວາມເປັນອິດສະຫຼະສາກົນ) ທີ່ກຳນົດໂດຍຄະນະກຳມະການຈັນຍາບັນນານາຊາດ ສໍາລັບນັກບັນຊີ (IESBA Code). ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຄວາມຮັບຜິດຊອບຫຼັກຈັນຍາບັນອື່ນໆ, ທີ່ສອດຄ່ອງກັບຈັນຍາບັນວິຊາຊີບນັກບັນຊີ (IESBA Code).

ເນັ້ນໜັກໃສ່ໃນເລື່ອງ - ພື້ນຖານ ການບັນຊີ

ພວກເຮົາໃຫ້ຂໍ້ສັງເກດຕໍ່ກັບບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ເຊິ່ງໄດ້ອະທິບາຍເຖິງພື້ນຖານການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ເອກະສານລາຍງານການເງິນຖືກສ້າງຂຶ້ນຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຂອງບໍລິສັດ ເຊິ່ງພື້ນຖານການບັນຊີທີ່ຖືກນໍາໃຊ້ໃນການກະກຽມບົດລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ອາດມີຄວາມແຕກຕ່າງກັບຈາກຫຼັກການບັນຊີຂອງ ມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ ("IFRS"). ດັ່ງນັ້ນ, ຜູ້ທີ່ນໍາໃຊ້ ຄວນມີຄວາມເຂົ້າໃຈວ່າ ເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ບໍ່ໄດ້ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຖານະການເງິນ ແລະ ຜົນການດໍາເນີນງານ ແລະ ກະແສເງິນສົດຕາມ IFRS. ທັງນີ້ຄວາມເຫັນ ຂອງພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ມີການປ່ຽນແປງ ອັນເນື່ອງມາຈາກເລື່ອງທີ່ກ່າວມາຂ້າງເທິງນັ້ນ.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສວໍເຕີເຮົາສກູບເບີສ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ. ຊັ້ນ 4 ອາຄານອາລີອັນສ໌, ອາຄານເລກທີ 33 ຖະໜົນລ້ານຊ້າງ ຜູ້ ປ.ນ 7003, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ໂທ: 856 21 222718/9. www.pwc.com/la



ເລື່ອງສໍາຄັນໃນການກວດສອບ

ເລື່ອງສໍາຄັນໃນການກວດສອບ ຄື ເລື່ອງຕ່າງໆທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນທີ່ສຸດຕາມການປະເມີນໂດຍຄວາມຮູ້ຄວາມສາມາດຂອງພວກເຮົາໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນສໍາລັບປີປັດຈຸບັນ. ພວກເຮົາກໍານົດບັນຫາໜຶ່ງທີ່ສໍາຄັນໃນການກວດສອບເຊັ່ນ: ສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະສູນ. ບັນຫາດັ່ງກ່າວນີ້ໄດ້ມາລວມໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາ ພ້ອມນີ້ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ສະແດງຄວາມເຫັນແຍກຕ່າງຫາກສໍາລັບເລື່ອງເຫຼົ່ານີ້.

ເລື່ອງສໍາຄັນໃນການກວດສອບ	ວິທີການກວດສອບ
<p>ສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ</p> <p>ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022, ຍອດລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະເທົ່າກັບ 100 ຕື້ກີບ ກວມເອົາ 91,95% ຂອງຊັບສິນທັງໝົດ. ບໍລິສັດໄດ້ຕັ້ງສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ 6,1 ຕື້ກີບ ສໍາລັບຍອດລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ ເຊິ່ງກວມເອົາ 6,11% ຂອງຍອດລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ.</p> <p>ບໍລິສັດມີນະໂຍບາຍກ່ຽວກັບການປະເມີນລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ ແລະ ການກໍານົດຄ່າສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍຢ່າງເໝາະສົມ. ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ເອົາໃຈໃສ່ຕໍ່ກັບລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະທີ່ເກີນກໍານົດແຕ່ຍັງບໍ່ທັນໄດ້ຮັບພາຍຫຼັງປີສິ້ນສຸດ ແລະ ການປະເມີນຄ່າສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ ແມ່ນອີງໃສ່ແຈ້ງການ ເລກທີ 512/ທຫລ ຂອງທະນາຄານແຫ່ງ ສປປ ລາວ (ທຫລ) ເຊິ່ງກໍ່ເປັນໄປຕາມປະຫວັດການຊໍາລະ ແລະ ການຄາດການກ່ຽວກັບຄວາມສາມາດໃນການເກັບໜີ້ຈາກລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ.</p> <p>ພວກເຮົາໄດ້ເອົາໃຈໃສ່ຕໍ່ປະເດັນນີ້ ເນື່ອງຍອດລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະແມ່ນມີສາລະສໍາຄັນ ແລະ ຄ່າສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍແມ່ນການປະມານການທາງບັນຊີ. ການຄາດຄະເນທາງບັນຊີແມ່ນປະຕິບັດຕາມລະບຽບຂອງທະນາຄານແຫ່ງ ສປປ ລາວ.</p>	<p>ພວກເຮົາປະຕິບັດຕາມຂັ້ນຕອນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:</p> <ul style="list-style-type: none"> ທໍາຄວາມເຂົ້າໃຈກ່ຽວກັບນະໂຍບາຍ, ຂະບວນການ, ວິທີການ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານ ທີ່ໃຊ້ເຂົ້າໃນການຄາດຄະເນໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ, ແລະ ການລ້າງໜີ້ສູນເພື່ອພິສູດວ່ານະໂຍບາຍການບັນຊີເຫຼົ່ານີ້ແມ່ນສອດຄ່ອງກັບປີທີ່ແລ້ວ; ທໍາການວິເຄາະເພື່ອສະໜັບສະໜູນຍອດເຫຼືອຂອງ ຄ່າສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍດ້ວຍການກະທົບຍອດ ແລະ ຄໍານວນຄວາມຖືກຕ້ອງຂອງຕົວເລກ; ການປະເມີນຄວາມສົມເຫດສົມຜົນຂອງ ສົມມຸດຕິຖານ ອີງໃສ່ແຈ້ງການ ເລກທີ 512/ທຫລ ຂອງທະນາຄານແຫ່ງ ສປປ ລາວ (ທຫລ) ທີ່ໃຊ້ໃນການວິເຄາະລາຍລະອຽດທີ່ສະໜັບສະໜູນການຕັ້ງຄ່າສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ; ທົດສອບຄວາມໜ້າເຊື່ອຖືໂດຍລະອຽດ ຂອງບົດລາຍງານລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ ທີ່ຈະໃຊ້ເພື່ອປະເມີນຄ່າສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ; ທົດສອບຕາຕະລາງການເຄື່ອນໄຫວ ຂອງຄ່າສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ ເຊິ່ງລວມມີຍອດຍົກມາ, ການຕັດໜີ້ສູນອອກ, ການສໍາຮອງເພີ່ມເຕີມ ແລະ ຍອດເຫຼືອທ້າຍປີ ແລະ ທົດສອບຄວາມຖືກຕ້ອງຂອງການຄໍານວນ; ພິຈາລະນາ ວ່າມີການຕັດໜີ້ສູນເກີດຂຶ້ນໃນລະຫວ່າງປີອອກ ແລະ ເບິ່ງວ່າມີປະລິມານທີ່ສູງຜິດປົກກະຕິທີ່ອາດຈະຊີ້ບອກເຖິງທໍາແຮງຂອງຈໍານວນລູກໜີ້ຜ່ອນຊໍາລະທີ່ອາດຈະບໍ່ສາມາດເກັບໄດ້ເພີ່ມເຕີມ. <p>ຈາກຂັ້ນຕອນທີ່ກ່າວມາຂ້າງເທິງ, ພວກເຮົາພົບວ່າດຸນພິນິດ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານຂອງຜູ້ບໍລິຫານກ່ຽວກັບການກໍານົດຄ່າສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍແມ່ນສົມເຫດສົມຜົນໂດຍອີງໃສ່ຫຼັກຖານສະໜັບສະໜູນ.</p>



ຂໍ້ມູນອື່ນ

ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບຕໍ່ຂໍ້ມູນອື່ນໆ. ຂໍ້ມູນອື່ນໆແມ່ນຂໍ້ມູນທີ່ຢູ່ໃນບົດລາຍງານປະຈຳປີ ແຕ່ບໍ່ໄດ້ລວມຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບທີ່ຢູ່ໃນເອກະສານລາຍງານນັ້ນ. ພວກເຮົາຄາດວ່າຈະໄດ້ຮັບບົດລາຍງານປະຈຳປີ ພາຍຫຼັງວັນທີ່ຂອງບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບ.

ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນບໍ່ຄວບຄຸມເຖິງຂໍ້ມູນອື່ນໆ ແລະ ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຕໍ່ຂໍ້ມູນເຫຼົ່ານັ້ນ.

ໃນການກວດສອບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຂອງພວກເຮົາ, ຄວາມຮັບຜິດຊອບ ຂອງພວກເຮົາຄືການອ່ານ ແລະ ພິຈາລະນາວ່າຂໍ້ມູນອື່ນໆ ມີຄວາມຂັດແຍ່ງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນຕໍ່ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຫຼື ຕໍ່ກັບຄວາມຮູ້ທີ່ໄດ້ຮັບຈາກການກວດສອບ ຂອງພວກເຮົາ ຫຼື ເຫັນວ່າຂໍ້ມູນອື່ນມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ຫຼື ບໍ່.

ຫາກພວກເຮົາພົບວ່າມີການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຜິດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງໃນບົດລາຍງານປະຈຳປີ, ພວກເຮົາຕ້ອງໄດ້ແຈ້ງປະເດັນດັ່ງກ່າວໃຫ້ຄະນະກຳມະການກວດສອບຮັບຊາບ.

ຄວາມຮັບຜິດຊອບ ຂອງຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ຄະນະກຳມະການກວດສອບ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບສຳລັບການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ນຳສະເໜີໂດຍສອດຄ່ອງກັບຫຼັກການບັນຊີ ດັ່ງທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ ແລະ ການຄວບຄຸມພາຍໃນ ເຊິ່ງຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ກຳນົດໄວ້ຢ່າງພຽງພໍ ເພື່ອສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ທີ່ປາສະຈາກການສະແດງຂໍ້ມູນຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ບໍ່ວ່າເນື່ອງມາຈາກການສັ່ງໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ.

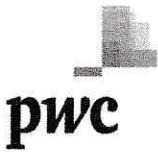
ໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ, ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຮັບຜິດຊອບໃນການປະເມີນຄວາມສາມາດ ຂອງບໍລິສັດ ໃນການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ, ເປີດເຜີຍເລື່ອງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກ່ຽວກັບການດຳເນີນງານຕໍ່ເນື່ອງ ຕາມຄວາມໝາະສົມ ແລະ ການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສຳລັບການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ. ຍົກເວັ້ນ ຜູ້ອຳນວຍການມີຄວາມຕັ້ງໃຈທີ່ຈະຍຸບບໍລິສັດ ຫຼື ບໍ່ສາມາດດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໄດ້.

ຄະນະກຳມະການກວດສອບໄດ້ຊ່ວຍຜູ້ອຳນວຍການ ໃນເລື່ອງຄວາມຮັບຜິດຊອບ ຂອງພວກເຂົາຕໍ່ກັບຂັ້ນຕອນໃນການກຽມບົດລາຍງານການເງິນ.

ຄວາມຮັບຜິດຊອບຂອງຜູ້ກວດສອບ ຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ວັດຖຸປະສົງ ຂອງພວກເຮົາແມ່ນເພື່ອໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍລວມ ປາສະຈາກການສະແດງຂໍ້ມູນຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ, ບໍ່ວ່າເນື່ອງຈາກການສັ່ງໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ ແລະ ສະເໜີຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເຊິ່ງລວມຄວາມເຫັນຂອງຜູ້ກວດສອບ. ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນ ຄືຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໃນລະດັບສູງແຕ່ບໍ່ໄດ້ເປັນການຮັບປະກັນວ່າການດຳເນີນການກວດສອບຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນຈະສາມາດກວດພົບ ຫຼື ປ້ອງກັນການສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນສະເໝີໄປ, ຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງອາດເກີດຈາກການສັ່ງໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ ແລະ ຖືວ່າເປັນສາລະສຳຄັນ ເມື່ອຄາດການຢ່າງສົມເຫດສົມຜົນໄດ້ວ່າລາຍການຂໍ້ມູນທີ່ຂັດຕໍ່ຄວາມເປັນຈິງແຕ່ລະລາຍການ ຫຼື ທຸກລາຍການລວມກັນມີຜົນຕໍ່ການຕັດສິນໃຈທາງເສດຖະກິດຕໍ່ຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນເຫຼົ່ານີ້.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສວໍເຕີເຮົາສກູບເປີສ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ. ຊັ້ນ 4 ອາຄານອາລີອັນສ໌, ອາຄານເລກທີ 33 ຖະໜົນລ້ານຊ້າງ ຕູ້ ປ.ນ 7003, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ. ໂທ: 856 21 222718/9. www.pwc.com/la



ໃນການກວດສອບຂອງພວກເຮົາອີງຕາມມາດຕະຖານການກວດສອບບັນຊີສາກົນ, ພວກເຮົາໄດ້ໃຊ້ການປະເມີນຕາມຫຼັກວິຊາຊີບທີ່ຄວນຈະມີຕະຫຼອດການກວດສອບ, ການດຳເນີນງານຂອງພວກເຮົາລວມມີ:

- ການລະບຸ ແລະ ການປະເມີນຄວາມສ່ຽງຂອງການລາຍງານຜິດພາດທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເນື່ອງຈາກການສໍ້ໂກງ ຫຼື ຂໍ້ຜິດພາດ. ການວາງແຜນ ແລະ ການດຳເນີນງານຕາມວິທີການກວດສອບເພື່ອຕອບສະໜອງຕໍ່ຄວາມສ່ຽງເຫຼົ່ານັ້ນ ແລະ ຫຼັກຖານທີ່ໄດ້ຈາກການກວດສອບ ທີ່ພວກເຮົາໄດ້ຮັບ ແມ່ນພຽງພໍ ແລະ ເໝາະສົມເພື່ອເປັນພື້ນຖານສຳລັບການສະແດງຄຳເຫັນຂອງພວກເຮົາ. ຄວາມສ່ຽງທີ່ຈະບໍ່ພົບຂໍ້ມູນທີ່ຜິດພາດ ແລະ ເປັນສາລະສຳຄັນ ເຊິ່ງເກີດຈາກການສໍ້ໂກງມີສູງກວ່າຄວາມສ່ຽງທີ່ເກີດຈາກຂໍ້ຜິດພາດ, ເນື່ອງຈາກການສໍ້ໂກງອາດເກີດຈາກການສົມຮູ້ຮ່ວມຄິດປອມແປງເອກະສານຫຼັກຖານ, ການຕັ້ງໃຈລະເວັ້ນທີ່ຈະສະແດງຂໍ້ມູນທີ່ບໍ່ຖືກຕ້ອງຕາມຄວາມເປັນຈິງ ຫຼື ການເຂົ້າແຊກແຊງການຄວບຄຸມພາຍໃນ.
- ທຳຄວາມເຂົ້າໃຈ ແລະ ປະເມີນປະສິດທິພາບຂອງລະບົບການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການກວດສອບ ເພື່ອກຳນົດຂັ້ນຕອນໃນການກວດສອບທີ່ແທດເໝາະກັບສະພາບຕົວຈິງ, ແຕ່ບໍ່ມີຈຸດປະສົງເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນກ່ຽວກັບ ປະສິດທິຜົນຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນຂອງບໍລິສັດ.
- ປະເມີນຄວາມເໝາະສົມຂອງການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ຄວາມສົມເຫດສົມຜົນຂອງການຄາດຄະເນທາງບັນຊີ ລວມທັງການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ສ້າງຂຶ້ນໂດຍຜູ້ອຳນວຍການ.
- ສະຫລຸບກ່ຽວກັບຄວາມເໝາະສົມຂອງການໃຊ້ພື້ນຖານບັນຊີສຳລັບການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບວ່າບໍ່ມີຄວາມແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສຳຄັນ ທີ່ກ່ຽວກັບເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວຈິງທີ່ອາດມີປັດໃຈໃຫ້ເກີດຂໍ້ສົງໄສຢ່າງທີ່ມີສາລະສຳຄັນຕໍ່ຄວາມສາມາດໃນການດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງຂອງບໍລິສັດ ຫຼື ບໍ່, ຖ້າພວກເຮົາສະຫຼຸບໄດ້ວ່າຄວາມບໍ່ແນ່ນອນທີ່ມີສາລະສຳຄັນ ພວກເຮົາຕ້ອງບັນທຶກໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບຂອງພວກເຮົາທີ່ໄດ້ເປີດເຜີຍກ່ຽວກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນເຊິ່ງການເປີດເຜີຍດັ່ງກ່າວບໍ່ພຽງພໍທີ່ຈະເຮັດໃຫ້ ຄວາມເຫັນຂອງພວກເຮົາຈະປ່ຽນແປງໄປ. ຂໍ້ສະຫຼຸບຂອງພວກເຮົາຂຶ້ນຢູ່ກັບຫຼັກຖານການກວດສອບທີ່ໄດ້ຮັບຈົນເຖິງວັນທີ່ໃນບົດລາຍງານຂອງພວກເຮົາ. ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ເຫດການ ຫຼື ສະພາບຕົວຈິງໃນອະນາຄົດອາດເປັນສາເຫດໃຫ້ບໍລິສັດບໍ່ສາມາດດຳເນີນງານຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງໄດ້.

ພວກເຮົາໄດ້ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການການກວດສອບກ່ຽວກັບຂອບເຂດ ແລະ ຊ່ວງເວລາຂອງການກວດສອບຕາມທີ່ໄດ້ວາງແຜນໄວ້. ເຊິ່ງລວມເຖິງບັນຫາທີ່ສຳຄັນທີ່ພົບເຫັນໃນການກວດສອບ ແລະ ຂໍ້ບົກຟອງຂອງການຄວບຄຸມພາຍໃນທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ທີ່ພົບລະຫວ່າງການກວດສອບຂອງພວກເຮົາ.

ພວກເຮົາໄດ້ໃຫ້ຄຳຮັບຮອງແກ່ຄະນະກຳມະການກວດສອບວ່າ ພວກເຮົາໄດ້ປະຕິບັດຕາມຂໍ້ກຳນົດຫລັກຈັນຍາບັນກ່ຽວຂ້ອງກັບຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ແລະ ໄດ້ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການກວດສອບກ່ຽວກັບຄວາມສຳພັນທັງໝົດ ລວມເຖິງເລື່ອງອື່ນທີ່ພວກເຮົາເຊື່ອວ່າມີເຫດຜົນທີ່ອາດພິຈາລະນາເຖິງຜົນກະທົບຕໍ່ຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ ຂອງພວກເຮົາ ແລະ ຫລັກການທີ່ພວກເຮົາໃຊ້ເພື່ອປ້ອງກັນການຂາດຄວາມເປັນອິດສະຫຼະ.

ຈາກເລື່ອງທີ່ສື່ສານກັບຄະນະກຳມະການກວດສອບ ພວກເຮົາໄດ້ພິຈາລະນາເລື່ອງຕ່າງໆທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນ ທີ່ສຸດໃນການກວດສອບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນຄັ້ງນີ້ ແລະ ກຳນົດເປັນເລື່ອງສຳຄັນໃນການກວດສອບ. ພວກເຮົາໄດ້ອະທິບາຍເລື່ອງເຫຼົ່ານີ້ໃນບົດລາຍງານຂອງຜູ້ ກວດສອບ. ຍົກເວັ້ນກົດໝາຍ ຫຼື ຂໍ້ບັງຄັບບໍ່ໃຫ້ເປີດເຜີຍຕໍ່ສາທາລະນະກ່ຽວກັບເລື່ອງດັ່ງກ່າວ ຫຼື ໃນສະພາບການທີ່ຍາກຈະເກີດຂຶ້ນ ພວກ ເຮົາພິຈາລະນາວ່າບໍ່ຄວນສື່ສານເລື່ອງດັ່ງກ່າວໃນບົດລາຍງານຂອງພວກເຮົາ ເພາະການປະຕິບັດດັ່ງກ່າວສາມາດຄາດການໄດ້ຢ່າງສົມເຫດສົມ ຜົນວ່າຈະມີຜົນກະທົບໃນທາງລົບຫຼາຍກວ່າຜົນປະໂຫຍດ ຕໍ່ສ່ວນໄດ້ເສຍສາທາລະນະຈາກການສື່ສານດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສວ່ເຕີເອົ້າສກູບເປີສ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ.



ໂດຍ: ອະພິສິດ ທ່ຽງຕິງພິນໂຍ
ຮຸ້ນສ່ວນ

ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ
ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023

ບໍລິສັດ ມະຫາທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ


**ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

	<u>ບົດ ອະທິບາຍ</u>	<u>2022 ກີບ</u>	<u>2021 ກີບ</u>
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝູນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	3	6.679.159.473	13.057.187.126
ສັດສ່ວນໝູນວຽນຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ, ສຸດທິ	4	56.170.138.344	47.696.091.192
ຊັບສິນຖືໄວ້ເພື່ອຂາຍ, ສຸດທິ	5	261.652.873	262.786.334
ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	6	676.742.783	503.095.189
ລວມຊັບສິນໝູນວຽນ		63.787.693.473	61.519.159.841
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ			
ເງິນຝາກຄ້າປະກັນເງິນກູ້	7	2.000.000.000	-
ເງິນຝາກທີ່ທະນາຄານແຫ່ງ ສປປ ລາວ	8	2.000.002.700	2.000.002.700
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ, ສຸດທິ	4	40.436.766.879	32.091.186.121
ຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ	9	649.599.179	939.382.351
ຊັບສິນຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ	10	129.298.349	205.780.698
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ ອື່ນໆ		57.683.513	174.497.244
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ		45.273.350.620	35.410.849.114
ລວມຊັບສິນ		109.061.044.093	96.930.008.955



 ທ່ານ ມານິບ ຕຣິລິດວິໄລ
 ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023



 ທ່ານ ນາງ ສຸລິພອນ ສຸວັນໄຊລິບ
 ຮັກສາການຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023

ບໍລິສັດ ມະຫາເທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ


**ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

	ປີດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ສິນ ແລະ ທົນເຈົ້າຂອງ			
ໜີ້ສິນ			
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນ			
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	11	3.586.598.484	4.580.752.344
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນລາຍໄດ້		2.541.872.732	2.041.935.197
ເງິນກູ້ຢືມ	12	22.429.331.514	-
ໜີ້ສິນໝຸນວຽນອື່ນໆ		46.335.134	44.011.600
ລວມໜີ້ສິນໝຸນວຽນ		28.604.137.864	6.666.699.141
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມ	12	9.330.019.783	17.894.400.000
ໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນອື່ນໆ		207.575.000	217.250.000
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝຸນວຽນ		9.537.594.783	18.111.650.000
ລວມໜີ້ສິນ		38.141.732.647	24.778.349.141
ທົນເຈົ້າຂອງ			
ທົນຈົດທະບຽນ	14	40.000.000.000	40.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ		12.832.667.550	12.832.667.550
ກຳໄລສະສົມ			
ຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການ	15	4.890.597.270	4.785.832.107
ກຳໄລສະສົມ ທີ່ຍັງບໍ່ໄດ້ຈັດສັນ		13.196.046.626	14.533.160.157
ລວມທົນເຈົ້າຂອງ		70.919.311.446	72.151.659.814
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທົນເຈົ້າຂອງ		109.061.044.093	96.930.008.955



 ທ່ານ ມານິບ ຕຣິລິດວິໄລ
 ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023



 ທ່ານ ນາງ ສຸລິພອນ ສຸວັນໄຊລິບ
 ຮັກສາການຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023

ບໍລິສັດ ມະຫາຊົນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ

ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ບົດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລາຍຮັບຈາກດອກເບ້ຍ - ສິນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ, ສຸດທິ		31.447.152.868	26.137.465.817
ລວມລາຍຮັບ		31.447.152.868	26.137.465.817
ລາຍຮັບອື່ນ	18	2.278.238.198	1.313.706.358
ລາຍຈ່າຍໃນການບໍລິຫານ	19	(15.234.317.361)	(13.644.173.357)
ໜີ້ເສຍ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບທວງຍາກ		(1.533.508.205)	(1.334.475.241)
ຂາດທຶນສຸດທິຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(9.685.056.881)	(1.611.858.554)
ກໍາໄລຈາກການດໍາເນີນງານ		7.272.508.619	10.860.665.023
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(3.582.984.255)	(1.969.624.570)
ກໍາໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນ		3.689.524.364	8.891.040.453
ລາຍຈ່າຍອາກອນ	20	(2.641.872.732)	(1.299.442.584)
ກໍາໄລສຸດທິ		1.047.651.632	7.591.597.869
ກໍາໄລ ຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	16	2,62	18,97



 ທ່ານ ມານິບ ຕຣິລິດວິໄລ
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023



 ທ່ານ ນາງ ສຸລິພອນ ສຸວັນໄຊລິບ
 ຮັກສາການຜູ້ອໍານວຍການຝ່າຍການເງິນ

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນເຈົ້າຂອງ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

ບົດ ອະທິບາຍ	ທຶນຈົດທະບຽນ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ກໍາໄລສະສົມ		ລວມ ກີບ
			ຄັງສະສົມຕາມ ລະບຽບການຈັດສັນແລ້ວ ກີບ	ກໍາໄລສະສົມ ທີ່ຍັງບໍ່ໄດ້ຈັດສັນ ກີບ	
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021	40.000.000.000	12.832.667.550	4.026.672.320	13.900.722.075	70.760.061.945
ກໍາໄລສໍາລັບປີ	-	-	-	7.591.597.869	7.591.597.869
ການຈັດສັນເງິນສໍາຮອງຕາມລະບຽບການ	-	-	759.159.787	(759.159.787)	-
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	17	-	-	(6.200.000.000)	(6.200.000.000)
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2021	40.000.000.000	12.832.667.550	4.785.832.107	14.533.160.157	72.151.659.814
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022	40.000.000.000	12.832.667.550	4.785.832.107	14.533.160.157	72.151.659.814
ກໍາໄລສໍາລັບປີ	-	-	-	1.047.651.632	1.047.651.632
ການຈັດສັນເງິນສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ	-	-	104.765.163	(104.765.163)	-
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	17	-	-	(2.280.000.000)	(2.280.000.000)
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	40.000.000.000	12.832.667.550	4.890.597.270	13.196.046.626	70.919.311.446



 ທ່ານ ມານິບ ຕຣິລິດວິໄລ
 ຜູ້ອໍານວຍການໃຫ້ຍ

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 12 - 26 ແມ່ນສ່ວນໜຶ່ງ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.



 ທ່ານ ນາງ ສຸລິພອນ ສຸວັນໄຊລິບ
 ຮັກສາການຜູ້ອໍານວຍການຝ່າຍການເງິນ

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023

ບໍລິສັດ ມະຫາຊົນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

	ບົດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລກ່ອນອາກອນ		3.689.524.364	8.891.040.453
ດັດແກ້ເພື່ອສົມທຽບກຳໄລສຸດທິ ແລະ ເງິນສົດສຸດທິ			
ໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ ແລະ ໜີ້ສູນ		1.533.508.205	1.334.475.241
ຄ່ານາຍໜ້າລໍຖ້າຕັດບັນຊີ		3.701.505.513	3.852.211.867
ຂາດທຶນຈາກການສະສາງຊັບສິມບັດຄົງທິ	9	132.252	4.394.735
ຂາດທຶນຈາກການສູນເສຍມູນຄ່າຂອງຊັບສິນລໍຖ້າຂາຍ		(8.750.000)	5.000.000
ຄ່າຫຼຸ້ຍຫ້ຽນ	9, 10	530.705.258	514.758.170
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		3.582.984.255	1.969.624.570
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		9.530.339.018	1.447.413.093
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງທຶນໝູນວຽນ		22.559.948.865	18.018.918.129
ການປ່ຽນແປງທຶນໝູນວຽນ:			
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກສັນຍາເຊົ່າທາງການເງິນ ແລະ ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອ			
ຜ່ອນຊໍາລະ		(18.408.519.569)	(8.302.002.387)
ຊັບສິນຖືໄວ້ເພື່ອຂາຍ		9.883.461	(80.215.474)
ຊັບສິນໝູນວຽນ ແລະ ບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ		(56.833.863)	(343.010.836)
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(994.153.860)	505.816.297
ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		(29.705.781)	384.687.136
ໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ		(9.675.000)	76.875.000
ເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳດຳເນີນງານ		3.070.944.253	10.261.067.864
ລາຍຈ່າຍຄ່ານາຍໜ້າ		(3.495.398.560)	(3.937.700.000)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(3.551.952.082)	(2.337.173.874)
ລາຍຈ່າຍອາກອນ		(2.141.935.197)	(980.000.000)
ເງິນສົດສຸດທິຈາກ/(ໃຊ້ໃນ)ກິດຈະກຳດຳເນີນງານ		(6.118.341.587)	3.006.193.990



 ທ່ານ ມານິບ ຕຣິລິດວິໄລ
 ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023



 ທ່ານ ນາງ ສຸລິພອນ ສຸວັນໄຊລິບ
 ຮັກສາການຜູ້ອຳນວຍການຝ່າຍການເງິນ

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ແຕ່ໜ້າທີ 12 - 26 ແມ່ນສ່ວນໜຶ່ງ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.

ບໍລິສັດ ມະຫາທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ

ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

	ປີດ ອະທິບາຍ	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການລົງທຶນ			
ເງິນສົດຈ່າຍຊື້ຊັບສົມບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ	9	(164.571.987)	(397.464.907)
ເງິນສົດຈ່າຍຊື້ຊັບສົມບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ	10	-	(169.451.000)
ເງິນຝາກຄ້າປະກັນເງິນກູ້	7	(2.000.000.000)	-
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໄປໃນກິດຈະກຳການລົງທຶນ		(2.164.571.987)	(566.915.907)
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ			
ເງິນສົດໄດ້ຮັບຈາກເງິນກູ້ຢືມ	12	5.000.000.000	4.083.200.000
ຈ່າຍຄືນເງິນກູ້ຢືມ	12	(995.848.703)	-
ຊໍາລະຄືນໜີ້ສິນ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າທາງການເງິນ		-	(78.339.545)
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	17	(2.280.000.000)	(6.200.000.000)
ເງິນສົດສຸດທິຈາກ/(ໃຊ້ໃນ)ກິດຈະກຳການເງິນ		1.724.151.297	(2.195.139.545)
ເພີ່ມຂຶ້ນ/(ຫຼຸດລົງ)ສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການ			
ທຽບເທົ່າເງິນສົດ		(6.558.762.277)	244.138.538
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດຕົ້ນປີ		13.057.187.126	12.404.353.323
ກໍາໄລການແລກປ່ຽນຈາກເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		180.734.624	408.695.265
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດທ້າຍປີ	3	6.679.159.473	13.057.187.126

ທ່ານ ມານິບ ຕຣິລິດວິໄລ
ຜູ້ອໍານວຍການໃຫຍ່

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023

ທ່ານ ນາງ ສຸລິພອນ ສຸວັນໄຊລິບ
ຮັກສາການຜູ້ອໍານວຍການຝ່າຍການເງິນ

ວັນທີ: 21 ກຸມພາ 2023

ບໍລິສັດ ມະຫາທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

1 ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ມະຫາທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ (ບໍລິສັດ) ແມ່ນ ບໍລິສັດທີ່ໄດ້ຈັດທະບຽນໃນຕະຫລາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ທີ່ໄດ້ຈັດທະບຽນ ຕັ້ງຢູ່ໃນ ສປປ ລາວ. ບໍລິສັດໄດ້ຈັດທະບຽນສ້າງຕັ້ງ ກັບກະຊວງອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ໃນວັນທີ 2 ກັນຍາ 2011. ບໍລິສັດໄດ້ເລີ່ມດຳເນີນທຸລະກິດພາຍຫຼັງທີ່ໄດ້ຮັບໃບອະນຸຍາດຈາກທະນາຄານແຫ່ງສປປ ລາວ ໃນວັນທີ 11 ມິຖຸນາ 2012.

ເມື່ອວັນທີ 13 ມິຖຸນາ 2018, ບໍລິສັດ ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດຈາກຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບລາວ ໃຫ້ຈຳໜ່າຍຮຸ້ນແກ່ປະຊາຊົນທົ່ວໄປເປັນຄັ້ງທຳອິດ.

ສໍານັກງານໃຫຍ່ຂອງບໍລິສັດ ຕັ້ງຢູ່ເຮືອນເລກທີ 628, ບ້ານໂພນພະເນົາ, ຖະໜົນໄກສອນພົມວິຫານ, ເມືອງໄຊເສດຖາ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສປປ ລາວ.

ກິດຈະກຳຫຼັກ ຂອງບໍລິສັດແມ່ນການສະໜອງສິນເຊື່ອສໍາລັບລູກຄ້າລາຍຍ່ອຍໂດຍການໃຫ້ສິນເຊື່ອແກ່ລູກຄ້າລາຍບຸກຄົນເພື່ອຊື້ລົດຈັກ ແລະ ລົດໄຖ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄດ້ມີການອະນຸມັດໃຫ້ອອກບົດລາຍງານ ໂດຍຄະນະບໍລິຫານໃນວັນທີ 21 ກຸມພາ 2023.

2 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ

ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ທີ່ນຳໃຊ້ເຂົ້າໃນການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ໄດ້ກຳນົດໄວ້ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

2.1 ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄດ້ມີການກະກຽມຕາມວິທີການບັນຊີຂອງບໍລິສັດທີ່ໄດ້ລະບຸໄວ້ ໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ ເຊິ່ງໄດ້ມີການສ້າງຂຶ້ນ ບົນພື້ນຖານຕົ້ນທຶນເດີມ.

ອີງຕາມກົດໝາຍບັນຊີສະບັບເລກທີ 47/ສພຊ ລົງວັນທີ 26 ທັນວາ 2013, ວິສາຫະກິດ ທີ່ຮັບໃຊ້ຜົນປະໂຫຍດສາທາລະນະ (PIEs) ຕ້ອງປະຕິບັດມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ, ເຖິງຢ່າງໃດກໍຕາມ, ກະຊວງການເງິນໄດ້ອອກແຈ້ງການສະບັບເລກທີ 1137/ກງ ລົງວັນທີ 27 ເມສາ 2020 ແລະ ຈາກສໍານັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (LSCO) ລົງວັນທີ 25 ພຶດສະພາ 2020, ຊຶ່ງໃຫ້ທາງເລືອກສໍາລັບ PIEs ໃນການຈັດການເຮັດແຜນປະຕິບັດການສໍາລັບການນຳໃຊ້ມາດຕະຖານການລາຍງານບັນຊີສາກົນ (IFRS) ຈົນຮອດວັນທີ 31 ທັນວາ 2025 ແລະ 1 ມັງກອນ 2026 ເປັນຕົ້ນໄປ, ບໍລິສັດ ຈັດທະບຽນທັງໝົດຕ້ອງຮັບຮອງເອົາ IFRS ຢ່າງເຕັມສ່ວນ. ຜູ້ບໍລິຫານມີໜ້າທີ່ກະກຽມແຜນການປະຕິບັດການປະຕິບັດ IFRS ໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບການປະກາດ.

ສະນັ້ນ, ວິທີການບັນຊີທີ່ນຳໃຊ້ອາດແຕກຕ່າງຢ່າງມີສາລະສໍາຄັນ ຈາກມາດຕະຖານການລາຍງານການເງິນສາກົນ IFRS.

ການກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຝ່າຍບໍລິຫານ ຕ້ອງມີການຄາດຄະເນ ແລະ ກຳນົດຂໍ້ສົມມຸດຖານຫຼາຍປະການ ເພື່ອສະແດງໃຫ້ເຫັນຈໍານວນເງິນຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ. ການເປີດເຜີຍຂໍ້ມູນ ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ ທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນໃນມື້ກະກຽມເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ ໃນຮອບເວລາລາຍງານ. ສະນັ້ນ, ຕົວເລກຄາດຄະເນປະຕິບັດດັ່ງກ່າວ ຕ້ອງສ້າງຂຶ້ນບົນພື້ນຖານຄວາມຮັບຮູ້ທີ່ດີທີ່ສຸດຂອງຜູ້ບໍລິຫານ ກ່ຽວກັບເຫດການ ແລະ ພາກປະຕິບັດຕົວຈິງໃນປັດຈຸບັນ ເຊິ່ງສາລະສໍາຄັນຂອງການຄາດຄະເນນັ້ນ ອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກການຄາດຄະເນໃນເບື້ອງຕົ້ນຢ່າງເປັນສາລະສໍາຄັນ.

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

2 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.2 ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ ປະກອບດ້ວຍເງິນສົດໃນມື, ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການ ກັບທະນາຄານ ແລະ ເງິນຝາກທະນາຄານມີອາຍຸສາມເດືອນ ຫຼື ໜ້ອຍກວ່າ ນັບຈາກມື້ທີ່ໄດ້ມາ ແຕ່ບໍ່ລວມເງິນຝາກແຮ ບັງຄັບ.

2.3 ໜີ້ຕ້ອງຮັບສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ

ໜີ້ຕ້ອງຮັບສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະແມ່ນມູນຄ່າທີ່ຈະໄດ້ຮັບຈາກລູກຄ້າຈາກການໃຫ້ສິນເຊື່ອ ບຸກຄົນໃຫ້ກັບລູກຄ້າເພື່ອຊື້ລົດຈັກ ແລະ ລົດໄຖຕາມກົດຈະກຳຫຼັກ ຂອງບໍລິສັດ, ເຊິ່ງລວມມີລາຍຮັບດອກເບ້ຍເຍື່ອນຊໍາລະ ແລະ ລາຍຈ່າຍຄ່ານາຍໜ້າທີ່ ກ່ຽວຂ້ອງໂດຍກົງກັບສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ.

ໜີ້ຕ້ອງຮັບສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະສະແດງດ້ວຍມູນຄ່າຕົ້ນທຶນຫັກດ້ວຍຄ່າສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະ ສູນໃນບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ 2.4

2.4 ສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະເສຍ ແລະ ໜີ້ສູນ

ຜູ້ບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດໄດ້ປະເມີນຄ່າສໍາຮອງສໍາລັບໜີ້ສິງໄສຈະສູນ ຈາກຍອດຄ້າງຊໍາລະອີງຕາມການເກັບໜີ້ທີ່ຜ່ານມາ ແລະ ຂໍ້ມູນໃນປະຈຸບັນ ແລະ ອານາຄົດ ຜູ້ບໍລິຫານ ຈະການຕັ້ງສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະສູນ ຕາມແຈ້ງການເລກທີ 512/ທຫລ ຂອງ ທະນາຄານແຫ່ງ ສປປ ລາວ. ໜີ້ສູນຈະຖືກຫັກລ້າງອອກຈາກບັນຊີໃນປີທີ່ຖືກລະບຸ ແລະ ຮັບຮູ້ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ. ໜີ້ສູນທີ່ສາມາດເກັບຄືນໄດ້ແມ່ນຖືກບັນທຶກໂດຍຫັກລົບກັບລາຍຈ່າຍສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະສູນ ແລະ ໜີ້ສູນໃນໃບລາຍງານ ຜົນໄດ້ຮັບ.

2.5 ຊັບສິນລໍຖ້າການຂາຍ

ຊັບສິນລໍຖ້າການຂາຍແມ່ນຊັບສິນທີ່ຍຶດມາຈາກຜູ້ເຊົ່າ ຫຼື ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອ, ຊັບສິນລໍຖ້າຂາຍນີ້ແມ່ນຖືກສະແດງຕາມມູນຄ່າຕົ້ນ ທຶນ ລົບດ້ວຍຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທີ່ຈໍາເປັນໃນການຂາຍອອກ ແລະ ສໍາຮອງຄ່າສູນເສຍມູນຄ່າຂອງຊັບສິນ, ການສໍາຮອງຄ່າສູນເສຍມູນ ຄ່າຂອງຊັບສິນ ແມ່ນອີງໃສ່ປະຫວັດຂາຍໃນອາດີດ ແລະ ການຄາດຄະເນຂອງຜູ້ບໍລິຫານ.

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

2 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.6 ສ່ວນປັບປຸງອາຄານເຊົ່າ ແລະ ອຸປະກອນ

ສ່ວນປັບປຸງອາຄານເຊົ່າ ແລະ ອຸປະກອນ ແມ່ນບັນທຶກຕາມຕົ້ນທຶນ ລົບ ຄ່າຫຼັຍຫ້ຽນສະສົມ ແລະ ຂາດທຶນຈາກການສູນເສຍມູນຄ່າສະສົມ

ຕົ້ນທຶນປະກອບຂອງສ່ວນປັບປຸງອາຄານເຊົ່າ ແລະ ອຸປະກອນປະກອບດ້ວຍ ລາຄາຊື້, ພາສີນໍາເຂົ້າ, ພາສີຊື້ທີ່ບໍ່ສາມາດຂໍຄືນໄດ້ (ຫຼັງຈາກທີ່ມີການຫັກສ່ວນຫຼຸດການຄ້າ) ແລະ ຕົ້ນທຶນທາງກົງທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການຊື້ຊັບສິນ ແລະ ລາຍຈ່າຍທີ່ຈໍາເປັນເພື່ອເຮັດໃຫ້ຊັບສິນດັ່ງກ່າວໃຊ້ງານໄດ້ຕາມການພິຈາລະນາຂອງຜູ້ບໍລິຫານ.

ລາຍຈ່າຍໃນການປ່ຽນແທນພາກສ່ວນໜຶ່ງຂອງສ່ວນປັບປຸງອາຄານເຊົ່າ ແລະ ອຸປະກອນ ແມ່ນລວມເຂົ້າໃນມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີຊັບສິນ ເມື່ອຄາດວ່າຜົນປະໂຫຍດທາງດ້ານເສດຖະກິດໃນອະນາຄົດຂອງອຸປະກອນທີ່ປ່ຽນແທນດັ່ງກ່າວຈະນໍາມາໃຫ້ບໍລິສັດ ແລະ ຊັບສິນທີ່ຖືກປ່ຽນແທນນັ້ນຕ້ອງໄດ້ລົບລ້າງອອກຈາກບັນຊີ.

ຄ່າສ້ອມແປງ ແລະ ບໍາລຸງຮັກສາ ແມ່ນບັນທຶກເຂົ້າໃນບົດລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ແລະ ປິການບັນຊີທີ່ລາຍການດັ່ງກ່າວເກີດຂຶ້ນ.

ຄ່າຫຼັຍຫ້ຽນແມ່ນຄິດໄລ່ແບບສະໝໍ່າສະເໝີ ຕາມການຄາດຄະເນອາຍຸການນໍາໃຊ້ ດັ່ງລຸ່ມນີ້:

	ປີ
ສ່ວນປັບປຸງອາຄານເຊົ່າ	5
ເພີ່ມເຈີ ແລະ ເຄື່ອງຕົກແຕ່ງຫ້ອງການ	5
ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ	3 - 5
ຍານພາຫະນະ	5

ເມື່ອໃດກໍ່ຕາມທີ່ມີຂໍ້ປົກຊັ້ ສະແດງໃຫ້ເຫັນເຖິງການຫຼຸດລົງຢ່າງຖາວອນຂອງອຸປະກອນເຊັ່ນ: ຫຼັກຖານກ່ຽວກັບຄວາມເກົ່າ ຫຼື ລ້າສະໄໝ ຫຼື ມີການເສຍຫາຍຂອງຊັບສິນ. ການປ່ຽນແປງໃນລັກສະນະຂອງຊັບສິນທີ່ຖືກນໍາໃຊ້ ຫຼື ຄາດວ່າຈະໄດ້ນໍາໃຊ້, ບໍລິສັດຈະຮັບຮູ້ການຂາດທຶນ ໃນການຫຼຸດລົງຂອງມູນຄ່າອຸປະກອນ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ຖ້າມູນຄ່າຍັງເຫຼືອຕາມບັນຊີຂອງຊັບສິນສູງກວ່າມູນຄ່າຈໍານວນເງິນທີ່ຈະໄດ້ຮັບຄືນ, ມູນຄ່າຈໍານວນເງິນທີ່ຈະໄດ້ຮັບຄືນຂອງຊັບສິນແມ່ນມູນຄ່າທີ່ສູງກວ່າລະຫວ່າງມູນຄ່າຍຸດຕິທໍາ ລົບຕົ້ນທຶນເພື່ອຂາຍ ແລະ ມູນຄ່າຈາກການນໍາໃຊ້.

2.7 ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນ

ຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນໄດ້ແກ່ມູນຄ່າຂອງໂປຣແກຣມຄອມພິວເຕີທີ່ຊື້ມາ ແມ່ນບັນທຶກເປັນຊັບສິນບັດຄົງທີ່ບໍ່ມີຕົວຕົນຕາມຕົ້ນທຶນທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນການຊື້ ແລະ ນໍາໂປຣແກຣມດັ່ງກ່າວມາໃຊ້ງານ. ຄ່າຫຼັຍຫ້ຽນແມ່ນຄິດໄລ່ແບບສະໝໍ່າສະເໝີຕາມການຄາດຄະເນອາຍຸການນໍາໃຊ້ລະຫວ່າງ 5 ປີ.

ລາຍຈ່າຍທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການບໍາລຸງຮັກສາ ໂປຣແກຣມຄອມພິວເຕີ ແມ່ນຮັບຮູ້ເປັນລາຍຈ່າຍເມື່ອລາຍການນັ້ນເກີດຂຶ້ນ.

ລາຍຈ່າຍໃນການຍືນອາຍຸການໃຊ້ງານຂອງໂປຣແກຣມຄອມພິວເຕີ ແມ່ນຈະຖືກບັນທຶກເປັນລາຍຈ່າຍສ່ວນປັບປຸງ ແລະ ຖືກລວມເຂົ້າໃນຕົ້ນທຶນເດີມຂອງໂປຣແກຣມຄອມພິວເຕີ.

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

2 ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.8 ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ

ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເມື່ອບໍລິສັດໄດ້ຮັບເງິນຈາກການຂາຍຮຸ້ນຄັ້ງທໍາອິດ ແລະ ຈໍານວນດັ່ງກ່າວໄດ້ຖືກຄິດໄລ່ ໂດຍອີງໃສ່ຜົນຕ່າງລະຫວ່າງລາຄາທີ່ສະເໜີຂາຍໃນເບື້ອງຕົ້ນ ແລະ ມູນຄ່າທີ່ກໍານົດໄວ້ຕາມການຫັກຕົ້ນທຶນໃນການຈັດຈໍາ ໜ່າຍ.

2.9 ການຮັບຮູ້ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍ

ລາຍຮັບດອກເບ້ຍຈາກໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະຈະຖືກຮັບຮູ້ຕາມຫຼັກ ເກນຄົງຄ້າງ ເຊິ່ງຈະຄິດໄລ່ໂດຍໃຊ້ວິທີອັດຕາດອກເບ້ຍທີ່ແທ້ຈິງ.

ລາຍຮັບຄ່າທໍານຽມຈາກການດໍາເນີນງານ ແລະ ບໍລິການ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເມື່ອໄດ້ໃຫ້ບໍລິການ.

ຄ່າປັບໄໝ (ຄ່າປັບໄໝຈາກການຈ່າຍຊໍາ) ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເມື່ອໄດ້ຮັບເງິນ.

ລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍອື່ນ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ຕາມຫຼັກເກນຄົງຄ້າງ

2.10 ສັນຍາເຊົ່າ - ບໍລິສັດເປັນຜູ້ໃຫ້ເຊົ່າ

ສັນຍາເຊົ່າທີ່ມີການໂອນສ່ວນສໍາຄັນຂອງຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນຕອບແທນໃຫ້ຜູ້ເຊົ່າ ແມ່ນຖືກຈັດໃຫ້ເປັນສັນຍາເຊົ່າການເງິນ

ເມື່ອຊັບສິນມີການໃຫ້ເຊົ່າພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າທາງການເງິນ, ມູນຄ່າລົງທຶນສຸດທິໃນການເຊົ່າ ແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເຂົ້າເປັນໜີ້ຕ້ອງຮັບ ສ່ວນຕ່າງລະຫວ່າງໜີ້ຕ້ອງຮັບລວມ ແລະ ມູນຄ່າລົງທຶນສຸດທິຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເປັນດອກເບ້ຍລໍຖ້າຮັບ. ລາຍຮັບດອກເບ້ຍຈາກສັນຍາເຊົ່າຖືກຮັບຮູ້ຕາມບົດອະທິບາຍ ເລກທີ 2.9.

2.11 ສັນຍາເຊົ່າ - ບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

- *ສັນຍາເຊົ່າດໍາເນີນງານ*

ສັນຍາເຊົ່າທີ່ບໍ່ໄດ້ໂອນສ່ວນສໍາຄັນຂອງຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນຕອບແທນໃຫ້ຜູ້ເຊົ່າ ແມ່ນຖືກຈັດໃຫ້ເປັນສັນຍາເຊົ່າ ດໍາເນີນງານ. ລາຍຈ່າຍທີ່ເກີດຂຶ້ນພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າດໍາເນີນງານແມ່ນຖືກຮັບຮູ້ເຂົ້າໃນບັດລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບຕາມ ຫຼັກການສະໜໍາສະເໜີຕະຫຼອດອາຍຸສັນຍາເຊົ່າ.

- *ສັນຍາເຊົ່າທາງການເງິນ*

ສັນຍາເຊົ່າທາງການເງິນ ແມ່ນສັນຍາເຊົ່າທີ່ບໍລິສັດໄດ້ຮັບຄວາມສ່ຽງ ແລະ ຜົນຕອບແທນສ່ວນໃຫຍ່ຂອງການເປັນເຈົ້າ ຂອງຊັບສິນ ຍົກເວັ້ນສິດທິທາງກົດໝາຍ ຖືເປັນສັນຍາເຊົ່າທາງການເງິນ ບໍລິສັດ ບັນທຶກຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນໃນ ເອກະສານສະແດງຖານະການເງິນເທົ່າກັບມູນຄ່າຍຸຕິທໍາ ໃນມື້ທີ່ເລີ່ມສັນຍາເຊົ່າ ຫຼື ມູນຄ່າປະຈຸບັນຈໍານວນເງິນຂຶ້ນຕໍາທີ່ ຕ້ອງຈ່າຍຕາມສັນຍາເຊົ່າແລ້ວແຕ່ຈໍານວນໃດຈະຕໍາກວ່າ ຄ່າຫຼຸຍຫຼ້ຽນຂອງຊັບສິນທີ່ເຊົ່າຄໍານວນໂດຍວິທີຄິດໄລ່ແບບ ສະເໝີຕົວຕະຫຼອດອາຍຸການໃຊ້ງານດ້ວຍປະມານຂອງຊັບສິນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງການເງິນ ຄໍານວນໂດຍໃຊ້ວິທີອັດຕາດອກ ເບ້ຍແບບສະເໝີຕົວຕະຫຼອດໄລຍະເວລາຂອງສັນຍາຄ່າໃຊ້ຈ່າຍທາງການເງິນ ແລະ ຄ່າຫຼຸຍຫຼ້ຽນ ຮັບຮູ້ເປັນຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ໃນໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

ບໍລິສັດ ມະຫາທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊີນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

2. ນະໂຍບາຍການບັນຊີ (ຕໍ່)

2.12 ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເປັນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເປັນເງິນຕາຕ່າງປະເທດຈະຖືກປ່ຽນເປັນສະກຸນເງິນກີບ ໂດຍໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ທີ່ມີການເຄື່ອນໄຫວເກີດຂຶ້ນ.

ໃນຕອນທ້າຍຂອງຮອບເວລາລາຍງານແຕ່ລະຄັ້ງ ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ເປັນສະກຸນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ຖືກປ່ຽນຄ່າໂດຍໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ປິດບັນຊີ. ຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ບໍ່ເປັນເງິນທີ່ຖືກກຳນົດໄວ້ເປັນອັດຕາຕ່າງປະເທດຖືກຕີມູນຄ່າຕາມຕົ້ນທຶນເດີມໂດຍນຳໃຊ້ອັດຕາແລກປ່ຽນໃນມື້ທີ່ມີການເຄື່ອນໄຫວເກີດຂຶ້ນ.

ກຳໄລ ແລະ ຂາດທຶນທີ່ເກີດຈາກການຊຳລະສະສາງຂອງການເຄື່ອນໄຫວທີ່ເປັນເງິນຕາຕ່າງປະເທດ ແລະ ເກີດຈາກການປ່ຽນຄ່າຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ເປັນເງິນທີ່ຖືກກຳນົດເປັນອັດຕາຕ່າງປະເທດ ແມ່ນຮັບຮູ້ໃນລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ.

2.13 ລາຍຈ່າຍອາກອນລາຍຮັບ

ລາຍຈ່າຍອາກອນລາຍຮັບແມ່ນຖືກບັນທຶກຕາມອາກອນທີ່ນຳສົ່ງ ແລະ ອາກອນຄົງຄ້າງໃນປີ

2.14 ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນຂັ້ນພື້ນຖານ

ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນຂັ້ນພື້ນຖານຄຳນວນໂດຍການຫານກຳໄລສຸດທິສໍາລັບປິດດ້ວຍຈຳນວນສະເລ່ຍຕາມນ້ຳໜັກຂອງຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຊຳລະຫວ່າງປີ. ໃນກໍລະນີທີ່ການເພີ່ມທຶນໄດ້ໃຊ້ຈຳນວນຮຸ້ນສະເລ່ຍຂອງຮຸ້ນສາມັນ ຕາມໄລຍະເວລາທີ່ຈົດທະບຽນເພີ່ມທຶນຮຽກເກັບແລ້ວ.

3. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	2022	2021
	ກີບ	ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	25.884.159	41.035.623
ເງິນຝາກໃນທະນາຄານທີ່ສາມາດຮຽກເກັບໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການ ⁽ⁱ⁾	6.653.275.314	13.016.151.503
	6.679.159.473	13.057.187.126

(i) ເງິນຝາກໃນທະນາຄານລວມມີສາມສະກຸນເງິນຄືສະກຸນກີບ, ບາດ ແລະ ໂດລາ ໃນບັນຊີເງິນຝາກກະແສລາຍວັນ ກັບທະນາຄານພາຍໃນປະເທດ ແລະ ສາຂາທະນາຄານຕ່າງປະເທດໃນລາວ.

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

4. ໜີ້ຕ້ອງຮັບສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ, ສຸດທິ

ໜີ້ຕ້ອງຮັບສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ ປະກອບມີ:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໝູນວຽນ		
ສັດສ່ວນໝູນວຽນຂອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກສັນຍາເຊົ່າການເງິນ	1.304.674.924	1.142.390.791
ສັດສ່ວນໝູນວຽນຂອງລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ	59.089.032.739	49.443.374.420
	60.393.707.663	50.585.765.211
<u>ເພີ່ມ</u> ຕົ້ນທຶນທາງກົງ	1.260.729.026	1.366.237.006
<u>ຫັກ</u> ສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະສູນ	(5.484.298.345)	(4.255.911.025)
	56.170.138.344	47.696.091.192
ບໍ່ໝູນວຽນ		
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກສັນຍາເຊົ່າທາງການເງິນ	480.170.540	323.369.606
ລູກໜີ້ສິນເຊື່ອຜ່ອນຊໍາລະ	39.411.368.189	31.017.898.812
	39.891.538.729	31.341.268.418
<u>ເພີ່ມ</u> ຕົ້ນທຶນທາງກົງ	1.193.117.636	1.293.716.612
<u>ຫັກ</u> ສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະສູນ	(647.889.486)	(543.798.909)
	40.436.766.879	32.091.186.121
ລວມ	96.606.905.223	79.787.277.313

ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ , ໜີ້ຕ້ອງຮັບສັນຍາເຊົ່າການເງິນ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບເງິນກູ້ຜ່ອນຊໍາລະໃນໃບລາຍງານຖານະການເງິນ, ສາມາດ
ວິເຄາະອາຍຸການໄດ້ດັ່ງນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ບໍ່ຄົບກຳນົດ	82.651.207.657	59.043.910.017
1 – 3 ເດືອນ	10.670.660.205	16.691.343.418
4 – 5 ເດືອນ	840.975.684	1.812.386.831
6 – 12 ເດືອນ	1.726.930.204	1.394.089.145
ເກີນ 12 ເດືອນ	4.395.472.642	2.985.304.218
	100.285.246.392	81.927.033.629
<u>ເພີ່ມ</u> ຕົ້ນທຶນທາງກົງ	2.453.846.662	2.659.953.618
<u>ຫັກ</u> ສໍາຮອງໜີ້ສິງໄສຈະສູນ	(6.132.187.831)	(4.799.709.934)
ລວມ	96.606.905.223	79.787.277.313

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

5. ຊັບສິນຖືໄວ້ເພື່ອຂາຍ, ສຸດທິ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລົດຈັກ	281.652.873	291.536.334
ຫັກ ເງິນແຮງການສູນເສຍມູນຄ່າຂອງຊັບສິນຖືໄວ້ເພື່ອຂາຍ	(20.000.000)	(28.750.000)
	261.652.873	262.786.334

6. ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລາຍຈ່າຍລ່ວງໜ້າ	535.837.453	449.969.869
ຊໍາລະເງິນລ່ວງໜ້າ	25.873.630	42.757.320
ອື່ນໆ	115.031.700	10.368.000
	676.742.783	503.095.189

7. ເງິນຝາກຄ້າປະກັນເງິນກູ້

ແມ່ນເງິນທີ່ບໍ່ສາມາດນໍາໃຊ້ໄດ້ ເຊິ່ງລວມມີບັນຊີເງິນຝາກມີກຳນົດ 1.500 ລ້ານກີບ ແລະ ບັນຊີກະແສລາຍວັນທີ່ຕ້ອງມີເງິນຂັ້ນຕໍ່າ 500 ລ້ານກີບ ທີ່ໃຊ້ເປັນເງິນຄ້າປະກັນສໍາລັບການກູ້ຢືມນໍາທະນາຄານພາຍໃນປະເທດຕະຫຼອດໄລຍະສັນຍາກູ້ຢືມ (ບົດອະທິບາຍ 12).

8. ເງິນຝາກທີ່ທະນາຄານແຫ່ງ ສປປ ລາວ

ເງິນແຮຝາກບັງຄັບທີ່ທະນາຄານແຫ່ງ ສປປ ລາວ ຈໍານວນ 2.000 ລ້ານກີບ, ໂດຍຄິດເປັນ 5% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນທັງໝົດ 40.000 ລ້ານກີບ. ເງິນດັ່ງກ່າວບໍ່ສາມາດເອົາມານໍາໃຊ້ໃນການດໍາເນີນງານປະຈໍາວັນ. ເງິນສົດດັ່ງກ່າວຈະຖືກສົ່ງຄືນໄດ້ຖ້າບໍລິສັດມີການຍຸບເລີກກິດຈະການ.

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊີນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

9. ຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ

	ສ່ວນປັບປຸງອາຄານ ກີບ	ເຟີນີເຈີ ແລະ ອຸປະກອນ ກີບ	ເຄື່ອງໃຊ້ທ້ອງການ ກີບ	ຍານພາຫະນະ ກີບ	ລວມ ກີບ
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2021					
ຕົ້ນທຶນ	603.110.638	506.135.282	778.445.700	1.929.974.036	3.817.665.656
ຫັກ: ຄ່າຫລັຍຫຼຽນສະສົມ	(501.892.446)	(362.466.185)	(571.424.264)	(1.442.500.410)	(2.878.283.305)
ມູນຄ່າ, ສຸດທິ	101.218.192	143.669.097	207.021.436	487.473.626	939.382.351
ທ້າຍປີວັນທີ 31 ທັນວາ 2022					
ຍອດຍົກມາ, ສຸດທິ	101.218.192	143.669.097	207.021.436	487.473.626	939.382.351
ເພີ່ມຂຶ້ນ	-	39.470.900	125.101.087	-	164.571.987
ສະສາງອອກ	-	(3)	(132.249)	-	(132.252)
ຄ່າຫລັຍຫຼຽນ	(91.337.241)	(72.421.684)	(112.012.966)	(178.451.016)	(454.222.907)
ມູນຄ່າ, ສຸດທິ	9.880.951	110.718.310	219.977.308	309.022.610	649.599.179
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022					
ຕົ້ນທຶນ	603.110.638	544.540.581	899.550.890	1.929.974.036	3.977.176.145
ຫັກ: ຄ່າຫລັຍຫຼຽນສະສົມ	(593.229.687)	(433.822.271)	(679.573.582)	(1.620.951.426)	(3.327.576.966)
ມູນຄ່າ, ສຸດທິ	9.880.951	110.718.310	219.977.308	309.022.610	649.599.179

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊີນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022

9. ຊັບສິນຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

	ສ່ວນປັບປຸງອາຄານ ກີບ	ເພີ່ມເຈີ ແລະ ອຸປະກອນ ກີບ	ເຄື່ອງໃຊ້ທ້ອງການ ກີບ	ຍານພາຫະນະ ກີບ	ລວມ ກີບ
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2020					
ຕົ້ນທຶນ	625.233.708	545.811.347	794.893.146	1.680.232.218	3.646.170.419
ຫັກ: ຄ່າຫລັຍທ້ຽນສະສົມ	(421.239.199)	(337.769.540)	(601.749.166)	(1.248.071.446)	(2.608.789.371)
ມູນຄ່າ, ສຸດທິ	203.994.509	208.081.807	193.143.980	432.160.752	1.037.381.048
ທ້າຍປີວັນທີ 31 ທັນວາ 2021					
ຍອດຍົກມາ, ສຸດທິ	203.994.509	208.081.807	193.143.980	432.160.752	1.037.381.048
ເພີ່ມຂຶ້ນ	-	17.973.664	129.749.425	249.741.818	397.464.907
ສະສາງອອກ	(125.015)	(1.932.055)	(2.337.665)	-	(4.394.735)
ຄ່າຫລັຍທ້ຽນ	(102.651.302)	(80.454.319)	(113.534.304)	(194.428.944)	(491.068.869)
ມູນຄ່າ, ສຸດທິ	101.218.192	143.669.097	207.021.436	487.473.626	939.382.351
ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2021					
ຕົ້ນທຶນ	603.110.638	506.135.282	778.445.700	1.929.974.036	3.817.665.656
ຫັກ: ຄ່າຫລັຍທ້ຽນສະສົມ	(501.892.446)	(362.466.185)	(571.424.264)	(1.442.500.410)	(2.878.283.305)
ມູນຄ່າ, ສຸດທິ	101.218.192	143.669.097	207.021.436	487.473.626	939.382.351

ບໍລິສັດ ມະຫາທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

10. ຊັບສິນບໍ່ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ	205.780.698	60.019.000
ເພີ່ມຂຶ້ນ	-	169.451.000
ຫັກ: ຄ່າຫຼຸດຫຼັງ	(76.482.349)	(23.689.302)
ມູນຄ່າສຸດທິໃນວັນທີ 31 ທັນວາ	129.298.349	205.780.698
ຕົ້ນທຶນ	271.963.727	271.963.727
ຫັກ: ຄ່າຫຼຸດຫຼັງ	(142.665.378)	(66.183.029)
ມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ	129.298.349	205.780.698

11. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ	2.497.004.000	2.727.309.000
ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຄ້າງ່າຍ	1.007.722.293	1.451.698.670
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍ 21)	-	313.206.000
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍ 21)	-	38.750.000
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນ	81.872.191	49.788.674
ລວມ	3.586.598.484	4.580.752.344

12. ເງິນກູ້ຢືມ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຍອດຍົກມາມູນຄ່າຕາມບັນຊີ, ສຸດທິ	17.894.400.000	11.936.400.000
ເງິນກູ້ຢືມທີ່ເພີ່ມ	5.000.000.000	4.083.200.000
ຊໍາລະເງິນກູ້ຢືມຄືນ	(995.848.703)	-
ຂາດທຶນຈາກການຕີມູນຄ່າການແລກປ່ຽນ	9.860.800.000	1.874.800.000
ຍອດເຫຼືອມູນຄ່າຕາມບັນຊີ, ສຸດທິ	31.759.351.297	17.894.400.000

ໃນເດືອນ ກຸມພາ 2020 ບໍລິສັດໄດ້ເຊັນສັນຍາກູ້ຢືມກັບສະຖາບັນການເງິນໃນຈໍານວນລວມ 3 ລ້ານໂດລາສະຫະລັດ ໃນອັດຕາດອກເບ້ຍ 1.2% ຕໍ່ປີ ແລະ ໄລຍະເວລາການຊໍາລະຄືນ ຂອງການກູ້ຢືມແມ່ນ 3 ປີເລີ່ມແຕ່ມີຖອນຂອງແຕ່ລະງວດ.

ຍອດເງິນກູ້ຢືມແມ່ນໄດ້ຮັບການຄ້າປະກັນໂດຍຜູ້ຖືຫຸ້ນລາຍໃຫຍ່ຄື ບໍລິສັດ ມະຫາທຸນ ໂຮນດິງ ຈໍາກັດ.

ໃນວັນທີ 31 ມີນາ 2022, ບໍລິສັດໄດ້ລົງນາມສັນຍາເງິນກູ້ຢືມກັບທະນາຄານທ້ອງຖິ່ນ ໃນວົງເງິນ 5 ຕື້ກີບ, ເປັນໄລຍະເວລາ 3 ປີ ແລະ ດອກເບ້ຍ 9% ຕໍ່ປີ, ດອກເບ້ຍ ແລະ ເງິນຕົ້ນແມ່ນຊໍາລະເປັນລາຍເດືອນ, ເລີ່ມແຕ່ວັນທີ 8 ພຶດສະພາ 2022 ຫາ 8 ເມສາ 2025. ການຄ້າປະກັນເງິນກູ້ຢືມ ແມ່ນຕ້ອງມີເງິນຝາກມີກໍານົດ ແລະ ເງິນຝາກປະຍັດ ຕາມຍອດເງິນທີ່ລະບຸໄວ້ໃນສັນຍາເງິນກູ້ (ບົດອະທິບາຍ 7).

ບໍລິສັດ ມະຫາທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

13. ຂາດທິນສຸດທິ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ

ໃນລະຫວ່າງປີ, ສະກຸນເງິນກີບ ແມ່ນອ່ອນຄ່າເມື່ອສົມທຽບກັບເງິນໂດລາສະຫະລັດ. ດັ່ງນັ້ນ, ຈຶ່ງເກີດມີຜົນກະທົບທີ່ເປັນສາລະສໍາ ຄັນໂດຍຂາດທິນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ຈາກຍອດເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວທີ່ເປັນສະກຸນເງິນໂດລາສະຫະລັດ (ບົດອະທິບາຍ 12)

14. ທິນຈົດທະບຽນ

	ຈໍານວນຮຸ້ນ (ຮຸ້ນ)	ມູນຄ່າຮຸ້ນສາມັນ (ກີບ)	ສ່ວນເພີ່ມມູນ ຄ່າຮຸ້ນ (ກີບ)	ລວມ (ກີບ)
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021	400.000.000	40.000.000.000	12.832.667.550	40.000.000.000
ຮຸ້ນທີ່ອອກ	-	-	-	-
ທ້າຍປີວັນທີ 31 ທັນວາ 2021	400.000.000	40.000.000.000	12.832.667.550	40.000.000.000
ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022	400.000.000	40.000.000.000	12.832.667.550	40.000.000.000
ຮຸ້ນທີ່ອອກ	-	-	-	-
ທ້າຍປີວັນທີ 31 ທັນວາ 2022	400.000.000	40.000.000.000	12.832.667.550	40.000.000.000

ຈໍານວນຮຸ້ນສາມັນທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດແມ່ນ 400 ລ້ານຮຸ້ນ, ມູນຄ່າຮຸ້ນ 100 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ລວມມູນຄ່າທັງໝົດ 40.000 ລ້ານກີບ. ໃນວັນທີ 31 ທັນວາ 2022, ຮຸ້ນທີ່ອອກທັງໝົດໄດ້ຖືກຊໍາລະເຕັມສ່ວນແລ້ວ.

15. ຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
1 ມັງກອນ	4.785.832.107	4.026.672.320
ຈັດສັນໃນປີ	104.765.163	759.159.787
31 ທັນວາ	4.890.597.270	4.785.832.107

ຄັງສະສົມຕາມລະບຽບການ ແມ່ນຈັດສັນຕາມກົດໝາຍວິສາຫະກິດຂອງ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງກໍານົດການວິສາຫະກິດຕ້ອງຈັດສັນຢ່າງໜ້ອຍ 10% ຂອງກໍາໄລສຸດທິພາຍຫຼັງທີ່ໄດ້ຫັກເງິນຂາດທິນໃນແຕ່ລະປີ ຈົນກວ່າຈະບັນລຸ 50% ຂອງທິນຈົດທະບຽນທັງໝົດ.

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

16. ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ

ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການຫານກໍາໄລສຸດທິ ທີ່ເປັນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນໂດຍສະເລ່ຍຕາມຈໍານວນຂອງຮຸ້ນສາມັນ ທີ່ອອກໃນລະຫວ່າງປີ, ປັບປຸງຕາມຜົນກະທົບຈາກການປ່ຽນແປງຂອງມູນຄ່າກໍານົດຂອງຮຸ້ນ ເພື່ອປຽບທຽບດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	2022	2021
ກໍາໄລສຸດທິທີ່ເປັນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນ (ກີບ)	1.047.651.632	7.591.597.869
ສະເລ່ຍຕາມຈໍານວນຂອງຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ (ຮຸ້ນ)	400.000.000	400.000.000
ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	2.62	18.98

17. ເງິນປັນຜົນ

ໃນກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນປະຈໍາປີ 2020 ໃນວັນທີ 27 ເມສາ 2021, ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ອະນຸມັດການຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈໍາປີຈາກກໍາໄລສຸດທິ 12 ເດືອນ ໄລຍະສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2020 ໃນມູນຄ່າ 155 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ລວມມູນຄ່າທັງໝົດ 6.200 ລ້ານກີບ ແລະ ຈັດສັນກໍາໄລສຸດທິເພື່ອສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ ຈໍານວນເງິນ 774.478.318 ກີບ.

ໃນກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນສາມັນປະຈໍາປີ 2021 ໃນວັນທີ 28 ເມສາ 2022, ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ອະນຸມັດການຈ່າຍເງິນປັນຜົນປະຈໍາປີຈາກກໍາໄລສຸດທິ 12 ເດືອນ ໄລຍະສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2021 ໃນມູນຄ່າ 5,7 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ລວມມູນຄ່າ 2.800 ລ້ານກີບ ແລະ ຈັດສັນກໍາໄລສຸດທິ ເພື່ອສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍຈໍານວນເງິນ 759.159.787 ກີບ.

18. ລາຍຮັບອື່ນໆ

ລາຍຮັບອື່ນໆປະກອບມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	2022	2021
	ກີບ	ກີບ
ຄ່າປັບໄໝ	1.348.875.256	1.073.589.183
ກໍາໄລສຸດທິຈາກການຂາຍຊັບສິນ ລໍ່ທ້າຂາຍ (ບົດອະທິບາຍ 19)	200.677.272	-
ລາຍຮັບອື່ນໆ	728.685.670	240.117.175
ລວມ	2.278.238.198	1.313.706.358

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

19. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ລາຍຈ່າຍພະນັກງານ	9.003.515.455	8.429.963.871
ຄ່າຕອບແທນຜູ້ບໍລິຫານ	856.000.000	805.000.000
ລາຍຈ່າຍສາທາລະນະປະໂພກ	719.021.774	635.603.652
ຂາດທຶນສຸດທິຈາກການຂາຍຊັບສິນລໍ່າຖ້າການຂາຍ	-	949.090.695
ຄ່າຫຼຸດຫ້ຽນ	530.705.258	519.152.905
ລາຍຈ່າຍອື່ນໆ	4.125.074.874	2.305.362.234
ລວມ	15.234.317.361	13.644.173.357

(* ກໍາໄລ/ຂາດທຶນຈາກການຂາຍຊັບສິນລໍ່າຖ້າການຂາຍ, ເຊິ່ງປັດຈຸບັນແມ່ນກໍາໄລ. ດັ່ງນັ້ນ, ກໍາໄລ ທີ່ເກີດຈາກການຂາຍຊັບສິນລໍ່າຖ້າການຂາຍ 2022 ຈະລາຍງານໃນລາຍຮັບອື່ນໆ ຕາມບົດອະທິບາຍ 18.

20. ອາກອນກໍາໄລ

ບໍລິສັດໄດ້ຮັບສິດພາຍໃຕ້ກົດໝາຍວ່າດ້ວຍສ່ວຍສາອາກອນຂອງ ສປປ ລາວ ດ້ວຍການຫຼຸດອັດຕາພາສີກໍາໄລ 5% ຈາກອັດຕາປົກກະຕິເປັນເວລາ 4 ປີ ນັບແຕ່ມີລົງທະບຽນເຂົ້າຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ (ວັນລົງທະບຽນ 13 ມິຖຸນາ 2018).

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍພາສີ ເລກທີ 259 ນັບແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 ເປັນຕົ້ນໄປ, ບໍລິສັດໄດ້ຄິດໄລ່ອາກອນກໍາໄລຂອງລາຍຮັບອາກອນສຸດທິໃນອັດຕາ 13% ພາຍຫຼັງທີ່ພິຈາລະນາລາຍຮັບ ແລະ ລາຍຈ່າຍທີ່ບໍ່ຫັກລົບແມ່ນຖືກຕ້ອງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍສ່ວຍສາອາກອນຂອງລາວ ອັດຕາດັ່ງກ່າວ ສິ້ນສຸດ ນະວັນທີ 31 ທັນວາ 2021 ແລະ ນໍາໃຊ້ອັດຕາ 20% ຕັ້ງແຕ່ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2022.

ຢູ່ ສປປ ລາວ, ການຄືນພາສີລາຍຮັບແມ່ນໄດ້ຮັບການກວດກາຄືນຢ່າງເປັນປົກກະຕິໂດຍເຈົ້າໜ້າທີ່ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ. ນອກນີ້ ບັນຫາພາສີທີ່ຍົກອອກມາໃນການທົບທວນຄືນອາດຈະຕ້ອງມີການຕັດສິນ ແລະ ຕິລາຄາຢ່າງຕັ້ງໜ້າຈາກຝ່າຍຕ່າງໆ.

ດັ່ງນັ້ນ, ການທົບທວນຄືນອາດຈະເຮັດໃຫ້ມີການຊໍາລະພາສີເພີ່ມເຕີມ ຫຼື ການສົ່ງເງິນຄືນແມ່ນມີຄວາມຈໍາເປັນທີ່ອາດຈະມີຄວາມສໍາຄັນ ເຊິ່ງຈະສົ່ງຜົນໃຫ້ມີການຕັດແກ້ບັນຊີອາກອນລາຍໄດ້ໃນປີທີ່ໄດ້ທົບທວນຄືນ ຂອງເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນ.

ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2022, ບໍລິສັດໄດ້ຮັບຮູ້ລາຍຈ່າຍອາກອນລາຍໄດ້ໃນໃບລາຍງານຜົນລາຍຮັບ 2.641 ລ້ານກີບ (2021: 1.299 ລ້ານກີບ)

ບໍລິສັດ ມະຫາທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊີນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

21. ລາຍການກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ກ. ລາຍການພົວພັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ລາຍການພົວພັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນປີ ມີດັ່ງນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ການຈັດຊື້ ແລະ ບໍລິການ ຈາກ:		
ບໍລິສັດ ມະຫາທິນ ໂຮນດົງ ຈໍາກັດ		
ລາຍຈ່າຍຄ້າປະກັນ	2.989.992.039	1.793.954.174
	2.989.992.039	1.793.954.174
ລາຍການພົວພັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ		
ຊື້ຊິນສິນເພື່ອການເຊົ່າ	4.818.439.000	6.024.348.000
ລາຍຈ່າຍນາຍໜ້າ	241.750.000	331.750.000
ລາຍຈ່າຍອື່ນໆ	68.250.000	119.048.000
	5.128.439.000	6.475.146.000

* ລາຍການພົວພັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ ເປັນລາຍການລະຫວ່າງບໍລິສັດ ແລະ ຜູ້ສະໜອງທີ່ຢູ່ໃນຄະນະບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ. ໃນວັນທີ 28 ເມສາ 2022 ຄະນະບໍລິຫານດັ່ງກ່າວໄດ້ລາອອກຕາມວາລະ. ອີງລະບຽບກ່ຽວກັບລາຍການພົວພັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ທີ່ອອກໂດຍ LSCO ລົງວັນທີ 26 ຕຸລາ 2016, ຜູ້ສະໜອງດັ່ງກ່າວ ຈະບໍ່ຖືວ່າເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ. ດັ່ງນັ້ນລາຍການພົວພັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງຂ້າງເທິງນັ້ນແມ່ນສະເພາະລາຍການທີ່ເກີດຂຶ້ນລະຫວ່າງ ວັນທີ 1 ມັງກອນ - 28 ເມສາ 2022.

ຂ. ຍອດຄົງຄ້າງທີ່ເກີດຈາກການຂາຍ, ການຊື້ສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ:		
ລາຍການພົວພັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງອື່ນໆ		
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ	-	313.206.000
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ	-	38.750.000
ລວມ	-	351.956.000

* ອີງຕາມບົດອະທິບາຍຂໍ້ ກ ຂ້າງເທິງ, ນັບຈາກວັນທີ 29 ເມສາ 2022 ເປັນຕົ້ນໄປລາຍການທີ່ເກີດຂຶ້ນ ແລະ ຍອດຄົງຄ້າງ ຈາກຜູ້ສະໜອງລາຍນີ້ຈະຖືກລາຍງານພາຍໃຕ້ບົດອະທິບາຍກ່ຽວກັບໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ.

ຄ. ຄ່າຕອບແທນຂອງຜູ້ບໍລິຫານ

ຄ່າຕອບແທນຂອງຜູ້ບໍລິຫານ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ, ປະກອບມີດັ່ງນີ້:

	2022 ກີບ	2021 ກີບ
ຜົນປະໂຫຍດໄລຍະສັ້ນ	856.000.000	805.000.000

ບໍລິສັດ ມະຫາະທິນ ເຊົ່າສິນເຊື່ອ ມະຫາຊົນ

**ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນ
ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດ ວັນທີ 31 ທັນວາ 2022**

22. ພາລະຜູກພັນ

ພາລະຜູກພັນຕາມສັນຍາເຊົ່າເພື່ອການດໍາເນີນງານ

ບໍລິສັດ ມີພາລະຜູກພັນຕາມສັນຍາເຊົ່າພື້ນທີ່ສໍານັກງານໄລຍະຍາວ ສໍາລັບການເຊົ່າພື້ນທີ່ທ້ອງຖານ

ພາລະຜູກພັນຕາມສັນຍາເຊົ່າເພື່ອການດໍາເນີນງານແຕ່ບໍ່ໄດ້ຮັບຮູ້ເປັນໜັ້ນສິນມີດັ່ງນີ້:

	2022	2021
	ກີບ	ກີບ
ພາຍໃນ 1 ປີ	188.093.204	126.981.858
ເກີນ 1 ປີ ແຕ່ບໍ່ເກີນ 5 ປີ	1.482.771.482	1.340.322.412
ເກີນ 5 ປີ	-	31.006.070
	1.670.864.686	1.498.310.340

23. ເຫດການເກີດຂຶ້ນພາຍຫຼັງວັນທີ່ອອກບົດລາຍງານທາງການເງິນ

ບໍ່ມີເຫດການທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນຫຼັງບົດລາຍງານຖານະການເງິນ ທີ່ມີຜົນກະທົບທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນຕໍ່ຕົວເລກໃນຂໍ້ມູນການເງິນຂອງ
ບໍລິສັດ.